

87.
2
17

CONCURSO PÚBLICO PARA A CONTRATAÇÃO DA LOCAÇÃO DE MONOBLOCOS PARA A A EB 2/3 D.

DINIS EM QUARTEIRA

RELATÓRIO FINAL FUNDAMENTADO

1. Do Procedimento:

O procedimento de Concurso Público para a contratação do fornecimento de monoblocos para as escolas do concelho, foi autorizado por despacho do Sr. Presidente da Câmara datado de 2 de Agosto de 2018, aberto por anúncio publicado no Diário da República nº 150, II Série, de 6 de Agosto de 2018 (anúncio do procedimento nº 6422/2018).

O procedimento pré-contratual foi conduzido utilizando para o efeito a plataforma de contratação pública no sítio electrónico: <http://www.saphety.com>.

2. Abertura das Propostas e Lista de Concorrentes:

Findo o prazo para a apresentação das propostas, reuniu o júri nomeado, no dia 16 do mês de Agosto de 2018, para, na plataforma electrónica, proceder à descriptação das mesmas.

Foram apresentadas propostas pelos concorrentes abaixo indicados, tendo as mesmas sido incluídas na lista de concorrentes:

Nº	Concorrente	Data e hora de Submissão	Valor
01	ALMEP – ALOJAMENTOS METALICOS PRE-FABRICADOS, LDA	10/08/2018 13:48	123.300,00
02	U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.	14/08/2018 15:56	130.968,00
03	ALGECO – CONSTRUÇÕES PRÉ-FABRICADOS S.A.	14/08/2018 18:52	183.420,00

3. Análise das propostas:

Reuniu o júri para proceder à análise das propostas apresentadas pelos concorrentes, nomeadamente, se respeitam o indicado no caderno de encargos e no programa de concurso.

Da verificação efetuada pelo Júri, aos documentos que constituem as propostas, indicados no artigo 7º do programa do procedimento, tem a referir:

Nº	Concorrente	1.1	1.2	1.3 i)	1.4 i)
01	ALMEP – ALOJAMENTOS METALICOS PRE-FABRICADOS, LDA	✓	✓	✓	✓
02	U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.	✓	✓	✓	✓
03	ALGECO – CONSTRUÇÕES PRÉ-FABRICADOS S.A.	✓	✓	✓	✓

X – Documentos não apresentados

✓ – Documentos apresentados

Da análise da tabela anterior, deliberou júri:

81.
21.
Lg

Admitir as propostas dos concorrentes:

Nº 01 - ALMEP – ALOJAMENTOS METALICOS PRE-FABRICADOS, LDA

Nº 02 - U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.

Nº 03 - ALGECO – CONSTRUÇÕES PRÉ-FABRICADOS S.A.

Da análise das propostas admitidas e tendo por base o critério de adjudicação a concurso, nomeadamente o critério da proposta economicamente mais vantajosa, na modalidade avaliação do preço, prevista na alínea b) do nº 1 do artigo 74º do Código dos Contratos Públicos, procedeu-se à ordenação das propostas dos concorrentes, conforme apresentado na tabela seguinte:

Quadro ordenado de classificações das propostas		
Nº	Concorrentes	Preço
01	ALMEP – ALOJAMENTOS METALICOS PRE-FABRICADOS, LDA	123.300,00
02	U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.	130.968,00
03	ALGECO – CONSTRUÇÕES PRÉ-FABRICADOS S.A.	183.420,00

Da análise do quadro ordenado de classificação das propostas, propõe o júri a adjudicação à proposta do concorrente Nº 01 - ALMEP – ALOJAMENTOS METALICOS PRE-FABRICADOS, LDA, no valor total de **123.300,00 €** (cento e vinte e três mil euros), acrescidos do IVA à taxa legal em vigor.

4. Audiência Prévia:

Tendo as propostas sido admitidas e ordenadas conforme consta do Relatório Preliminar, o Júri disponibilizou o Relatório Preliminar no dia 17 de Agosto de 2018 e fixou um prazo de cinco dias uteis para que os concorrentes se pronunciassem por escrito (término a 24/08/2018), ao abrigo do direito de audiência prévia, de acordo com o disposto no artigo 123º do CCP.

No decurso do prazo de audiência prévia verificou-se a pronúncia da empresa concorrente **U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.**

No dia 27 de Agosto de 2018 reuniu novamente o Júri para análise da pronúncia em sede de audiência prévia, e elaboração do relatório final.

- Decisão sobre a reclamação da empresa U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METALICAS S.A.

Da análise das peças do procedimento concursal, em particular do Caderno de Encargos, e documentação apresentada pela empresa ALMEP – ALOJAMENTOS METÁLICOS PRÉ-FABRICADOS, LDA., retira-se o seguinte:

- a) No ponto 1.2, da PARTE II das CLÁUSULAS TÉCNICAS do Caderno de Encargos, na Descrição Geral do serviço a prestar, a Câmara Municipal de Loulé, enquanto entidade adjudicante, exige que “ *devem ser contemplados*



- compensações de desníveis entre passeios e estacionamento automóvel, devendo ser utilizado sistema de nivelamento que garanta o correto suporte de estabilidade das instalações”;*
- b) Ou seja, a entidade adjudicante não exige que o sistema de nivelamento a apresentar pelos concorrentes obedeça a um único modelo ou mesmo que se proceda ao nivelamento do terreno ou ainda à colocação de apoios/lintéis de assentamento;
 - c) Na proposta apresentada pela empresa ALMEP – ALOJAMENTOS METÁLICOS PRÉ-FABRICADOS, LDA., refere-se expressamente que *“incluem-se apoios de nivelamento e assentamento dos monoblocos que garantam o correto suporte de estabilidade das instalações”;*
 - d) A empresa ALMEP – ALOJAMENTOS METÁLICOS PRÉ-FABRICADOS, LDA., refere que se encontra excluído “ O nivelamento do terreno e apoios/lintéis de assentamento dos monoblocos”.

Assim, o Júri deliberou não atender à reclamação apresentada pela empresa **U.E.M. – UNIDADE DE ESTRUTURAS METÁLICAS, S.A.**, pelos seguintes motivos:

- 1- A empresa ALMEP – ALOJAMENTOS METÁLICOS PRÉ-FABRICADOS, LDA cumpre a exigência apresentada no caderno de encargos relativa *ao sistema de nivelamento que garanta o correto suporte de estabilidade das instalações, apresentando a sua proposta de nivelamento que será feita através de apoios.*
- 2- Reforçando a sua proposta, a empresa ALMEP – ALOJAMENTOS METÁLICOS PRÉ-FABRICADOS, LDA, clarifica que o sistema de apoio proposto exclui o nivelamento do terreno (facto não exigido), bem como não recorre à colocação de apoios/lintéis de assentamento (facto também não exigido).

Loulé, 27 de Agosto de 2018

O júri do procedimento

Luis Inácio

Dora Assunção

Sandra Vaz